

# ACQUEDOTTI DEL CALORE LUCANO AZIENDA SPECIALE CONSORTILE

Piazza della Repubblica - 84043 Agropoli (SA)  
P.I. n. 03722100652 C.F.: 81000570655  
Fax.0974/1902212 Tel.0974/1902213

AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

## Determina Dirigenziale n.6 del 02.02.2022

Oggetto:	<b>PAGAMENTO FITTO LOCALE AD USO UFFICIO IN FAVORE DEL DOTT. VITO IANNELLA – PERIODO GENNAIO/MARZO 2022 E SPESE VARIE – CIG: Z5F350E70D.</b>
----------	--

## IL DIRETTORE GENERALE

**PREMESSO** che in data 24.10.2019, con verbale di assemblea dei soci redatto innanzi a Pubblico ufficiale, registrato con repertorio n.7273 raccolta n.5507, la Acquedotti del Calore Lucano è stata trasformata ai sensi dell'art.42, c.2, lett.e) e art.114 del D.lgs. n. 267/2000, in Azienda Speciale Consortile;

**PREMESSO altresì**, che la suddetta azienda svolge attività e servizi di interesse generale, in particolare manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture idriche, delle reti e degli impianti;

**CONSIDERATO** che:

- in data 02.08.2019, tra la già Acquedotti del Calore Lucano SpA e il Dott. Vito IANNELLA, veniva stipulato contratto di locazione, per il fitto di una stanza ubicata al 2° piano dell'immobile sito in Agropoli in Via A. De Gasperi,19 da adibire ad ufficio;
- l'ammontare delle spese di locazione mensili ammontano ad € 300,00 da pagarsi anticipatamente entro il giorno 5 di ciascun mese;
- ai sensi dell'art.9 del contratto di locazione occorre procedere al pagamento delle spese di energia elettrica
- ai sensi dell'art.12 del contratto di locazione l'imposta di registro è dovuta in parti uguali tra il locatore e il conduttore;

**VISTA** la richiesta da parte del locatore, acquisita in data 25.01.2022 prot.n.31, di rimborso delle spese di energia elettrica per l'anno 2021 e di restituzione del 50% dell'imposta di registro di rinnovo contrattuale per gli anni 2020 e 2021,

**VISTO** che occorre procedere al pagamento del fitto mensile dovuto per i mesi di gennaio-febbraio e marzo 2022;

**VISTO** che gli importi complessivi dei servizi richiesti sono inferiori ad € 40.000,00 e che, pertanto, è stato possibile procedere in via autonoma, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

**VISTI** altresì:

- il proprio Statuto;
- Il Verbale della Assemblea dei Soci n.3 del 21.12.2020, con cui sono state conferite allo scrivente le funzioni di Direttore Generale;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 175/2016;
- il D. Lgs. 100/2017;

**ATTESO** che in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari" ed in riferimento all'art.3 comma 8 della Legge 136/2010, l'operazione di cui trattasi è associata al CIG:Z5F350E70D;

#### **DETERMINA**

**DI LIQUIDARE**, in favore del Dott. Vito IANNELLA, la somma di € 1.170,10 a saldo del canone di locazione relativo ai mesi di Gennaio-Febbraio-Marzo 2022, consumi energetici anno 2021 e 50% dell'imposta di registro di rinnovo del contratto anni 2020 e 2021.

